



Ontwerp-aanwijzingsbesluit locaties Ondergrondse Afvalinzameling Noord-Pijp

Het dagelijks bestuur van de bestuurscommissie van stadsdeel Zuid heeft op 28 oktober 2014 een ontwerp-aanwijzingsbesluit genomen over de locaties voor het plaatsen van ondergrondse restafvalcontainers in de Noord-Pijp.

Ter inzage

Het ontwerp-aanwijzingsbesluit ligt met ingang van 12 november 2014 zes weken ter inzage bij het stadsdeelkantoor aan de President Kennedylaan 923. De zienswijzenperiode voor de Noord-Pijp start op 13 november en eindigt op 29 december 2014.

Zienswijzenperiode

Gedurende de zienswijzenperiode kan een ieder mondeling of schriftelijk zijn zienswijze over het ontwerp-aanwijzingsbesluit kenbaar maken aan het dagelijks bestuur van de bestuurscommissie van stadsdeel Zuid. Een schriftelijke zienswijze richt u aan:

Stadsdeel Zuid, afdeling projecten t.a.v. project OAIS Postbus 7401 1070 BA Amsterdam
Onder vermelding van: 'Zienswijze ondergrondse afvalinzameling Noord-Pijp'.

Een zienswijzenformulier kunt u downloaden via de onderstaande website. U kunt ook een formulier krijgen op het stadsdeelkantoor of tijdens de inloopavond in uw buurt. Voor het kenbaar maken van een mondelinge zienswijze kunt u op werkdagen een afspraak maken via telefoonnummer 020 252 1500. Een telefonische afspraak moet u uiterlijk één week voor het einde van de terinzagelegging maken. Het is niet mogelijk om telefonisch uw zienswijze kenbaar te maken.

In aanvulling op deze kennisgeving, krijgen bewoners een uitnodigingsbrief en een folder met de locaties en verdere uitleg. U kunt de brief en folder ook op de website lezen: www.zuid.amsterdam.nl/projectOAIS.

Overige wijken

De locaties in de Apollobuurt, de Stadionbuurt, het Museumkwartier, de Stadionbuurt, de Schinkelbuurt, Hoofddorppleinbuurt zijn in 2013 en 2014 vastgesteld. De ontwerp locaties in de Frans Halsbuurt worden op een later moment vastgesteld en bekendgemaakt. Meer informatie is te vinden op de website: www.zuid.amsterdam.nl/projectOAIS.

Kennisgeving ontwerpbestemmingsplan Amsteldijk 220

Burgemeester en wethouders van Amsterdam maken, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, het volgende bekend: Burgemeester en wethouders hebben bij besluit van 4 november 2014 het ontwerpbestemmingsplan Amsteldijk 220 vrijgegeven voor terinzagelegging.

Plangebied

Het perceel Amsteldijk 220 is gelegen in de Mirandastrook in stadsdeel Zuid, aan de westzijde van de Amstel en ten noorden van de rijksweg A10. Het plangebied grenst aan drie zijden aan particuliere gronden en aan één zijde (aan de oostzijde) aan openbaar gebied, te weten de Amsteldijk.

Achtergrond

Doel van het plan is het moderniseren van het hoveniersbedrijf ter plaatse. De bebouwing is verouderd en voldoet niet meer aan de eisen van het bedrijf. Daarnaast geeft het terrein nu een rommelig beeld. Het vervangen van de bestaande bebouwing door een hoogwaardiger gebouw draagt tevens bij aan een opwaardering van het gebied.

Terinzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan Amsteldijk 220 en de bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 13 november 2014 tot en met woensdag 24 december 2014 terinzage op de volgende adressen:

- Het voorlichtingsloket van het stadhuis, Amstel 1, Amsterdam. Bel voor openingstijden 14 020 of kijk op www.centrum.amsterdam.nl;
- Het stadsdeelkantoor van stadsdeel Zuid, President Kennedylaan 923, Amsterdam. Bel voor openingstijden 14 020 of kijk op www.zuid.amsterdam.nl.

Het ontwerpbestemmingsplan met de daarop betrekking hebbende stukken is digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer (ID) is NL.IMRO.0363.K1401BPSTD-OW01.

Indienen van zienswijzen

Een ieder kan gedurende bovengenoemde van terinzagelegging bij de gemeenteraad van Amsterdam over het ontwerpbestemmingsplan 'Amsteldijk 220' een zienswijze inbrengen.

Schriftelijke zienswijzen kunnen naar voren worden gebracht bij de gemeenteraad van Amsterdam, per adres: Dienst Ruimtelijke Ordening, t.a.v. Stadsdeel Zuid, dhr. E. Slotboom, Postbus 2758, 1000 CT Amsterdam.

Voor het naar voren brengen van mondelinge zienswijzen kan contact worden opgenomen met het secretariaat van het team Stedelijke Ontwikkeling van stadsdeel Zuid, telefoonnummer 14 020.

Amsterdam, 12 november 2014 burgemeester en wethouders,

mr. A.H.P. van Gils
secretaris

mr. E.E. van der Laan
burgemeester

Kennisgeving ontwerpbeschikking Wabo: Amsteldijk 220 Olo-nummer 1093127

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (uitgebreide voorbereidingsprocedure)

Het oprichten van een hoveniersbedrijf op het na sloop vrijgekomen terrein op het adres Amsteldijk 220. Het algemeen bestuur van de bestuurscommissie Zuid maakt bekend dat zij hiervoor, in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), voornemens zijn een omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:

- het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met planologische regeling, (artikel 2.1, lid 1, onder c, Wabo);
- het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, onder a, Wabo).

Op grond van bijlage I, artikel 3.1 Crisis en herstelwet (herstructureringswerkgebied) is op de procedures afdeling 2 van de Crisis en herstelwet van toepassing.

Terinzagelegging

De aanvraag, de ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken liggen met ingang van maandag 17 november 2014 gedurende zes weken tijdens de openingstijden terinzage bij ons informatiecentrum op het stadsdeelkantoor President Kennedylaan 923. U dient hiervoor een afspraak te maken. Dit kan via het gemeentelijk informatienummer 14 020 of via www.zuid.amsterdam.nl/bekendmakingen onder 'digitaal loket'.

U kunt de ontwerpbeschikking tevens bekijken via www.zuid.amsterdam.nl/publicaties, onder 'Stukken terinzage'.

Zienswijze

Gedurende genoemde periode kan een ieder een zienswijze kenbaar maken met betrekking tot deze aanvraag schriftelijk of mondeling. Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar stadsdeel Zuid, afdeling Vergunningen, postbus 74019, 1070 BA Amsterdam. Voor uw mondelinge reactie kunt u contact opnemen met het secretariaat van de afdeling Vergunningen van stadsdeel Zuid, via het gemeentelijk informatienummer 14 020.

Kennisgeving beschikking Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (uitgebreide voorbereidingsprocedure) en aanverwant besluit:

Amsteldijk 35 (OLO-nummer: 1237423)

Namens het College van Burgemeester en Wethouders maakt de stadsdeelsecretaris van stadsdeel Zuid bekend dat zij, in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de omgevingsvergunning, met OLO-nummer: 1237423, verleend voor de volgende activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, onder a, Wabo);
- het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met planologische regeling, (artikel 2.1, lid 1, onder c, Wabo).

inzake: voor het veranderen van het gebouw Amsteldijk 35 met bestemming daarvan tot maatschappelijke voorzieningen en (zorg) woningen, het vernieuwen van een aantal kozijnen

en af te wijken van de bepalingen van het bestemmingsplan 'De Pijp 2005', op grond van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Aanverwant besluit

In samenhang met voorgenoemde omgevingsvergunning moeten voor de geprojecteerde geluidgevoelige functies aan de Amsteldijk 35 zogeheten hogere grenswaarden Wet geluidhinder (Wgh) worden vastgesteld, overeenkomstig artikel 110a Wgh. Hiertoe is een beschikking hogere grenswaarden opgesteld voor de Amsteldijk 35.

Terinzagelegging

De aanvraag, de beschikking en alle bijbehorende stukken alsmede de beschikking hogere grenswaarden en alle bijbehorende stukken liggen van maandag 17 november 2014 tot en met maandag 29 december 2014 terinzage bij ons informatiecentrum op het stadsdeelkantoor President Kennedylaan 923, geopend op werkdagen van 08.00 tot 17.00 uur. Bovendien is de informatiebalie op donderdagavond tot 20.00 uur geopend.

Een afspraak voor het inzien van de verleende vergunning kunt u maken via het gemeentelijk informatienummer, 14 020.

De beschikking met bijbehorende stukken alsmede de beschikking hogere grenswaarden en alle bijbehorende stukken kunnen tevens digitaal bekeken worden via onze internetsite www.zuid.amsterdam.nl/publicaties, onder 'Stukken terinzage' en op www.ruimtelijkeplannen.nl NL.IMRO.0363.K1412BPSTD-OW01

Beroep

Degene wiens belang rechtstreeks bij het besluit is betrokken kan hiertegen binnen zes weken na de dag waarop het besluit is bekend gemaakt, beroep instellen bij: De rechtbank Amsterdam Sector Bestuursrecht Postbus 75850 1070 AW Amsterdam

Om beroep in te kunnen stellen, dient wel een zienswijze tegen het ontwerpbesluit te zijn ingediend of er moeten gegronde redenen zijn waarom dit niet is gebeurd. Een kopie van het bestreden besluit moet bijgevoegd worden.

Van de indiener van het beroepschrift wordt een griffierecht geheven door de griffier van de rechtbank. Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking.

Indien onverwijld spoed dit vereist, kan de indiener van het beroepschrift om een voorlopige voorziening verzoeken bij:

De voorzieningsrechter van de rechtbank Amsterdam Postbus 75850 1070 AW Amsterdam

Ook voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een griffierecht geheven.

Amsterdam, 12 november 2014

Kennisgeving ontwerpbeschikking Wabo: Amsteldijk 220 Olo-nummer 1093127

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (uitgebreide voorbereidingsprocedure)

Het oprichten van een hoveniersbedrijf op het na sloop vrijgekomen terrein op het adres Amsteldijk 220.

De bestuurscommissie Zuid maakt bekend dat zij hiervoor, in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), voornemens is een omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:

- het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met planologische regeling, (artikel 2.1, lid 1, onder c, Wabo);
- het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, onder a, Wabo).

Op grond van bijlage I, artikel 3.1 Crisis en herstelwet (herstructurering werkgebied) is op de procedures afdeling 2 van de Crisis en herstelwet van toepassing.

Terinzagelegging

De aanvraag, de ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken liggen met ingang van **maandag 17 november 2014** gedurende zes weken tijdens de openingstijden ter inzage bij ons informatiecentrum op het stadsdeelkantoor **President Kennedylaan 923**. U dient hiervoor een afspraak te maken. Dit kan telefonisch via het informatienummer van de gemeente Amsterdam 14 020 of via onze website www.zuid.amsterdam.nl/bekendmakingen, onder 'het digitaal loket'.

U kunt de ontwerpbeschikking tevens bekijken via onze internetsite www.zuid.amsterdam.nl/publicaties, onder 'Stukken ter inzage'.

Zienswijze

Gedurende genoemde periode kan een ieder een zienswijze kenbaar maken met betrekking tot deze aanvraag schriftelijk of mondeling. Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar Stadsdeel Zuid, afdeling Vergunningen, postbus 74019, 1070 BA Amsterdam. Voor uw mondelinge reactie kunt u contact opnemen met het secretariaat van de afdeling Vergunningen van Stadsdeel Zuid, via het informatienummer van de gemeente Amsterdam 14 020.

Amsterdam, 12 november 2014.