



Amsterdam, 30 juni 2010

Beste buurtbewoner

Informatie over de aantasting van uw buurt. (parkeergarage, bomenkap, kantoren)

Woningstichting Rochdale is al 10 jaar bezig met steeds gewijzigde plannen om de beide woongebouwen aan De Boelelaan met de nrs. 403 tot 1051 te renoveren en te vergroten.

De kosten bedragen bijna € 24 miljoen. Hiervoor komen er twee extra woonlagen op de flats. Beide flats worden aan elkaar verbonden. Aan de achterzijde moet onder de hele lengte van de groenstrook in de Groningenstraat een ondergrondse parkeergarage komen. Daarnaast verdwijnen de boxen van de bewoners op de onderste woonlaag. Die moeten plaats maken voor kantoren.

De Vereniging Zuid- en Pijpbelangen tegen Deelraadswillekeur wil u op deze wijze informeren en oproepen de bewoners aan De Boelelaan te ondersteunen. Enkele van haar doelstellingen zijn:

op te komen voor de leefbaarheid, het groen, het behoud van de sociale huurwoningen in Zuid en tegen uitbreiding van het Zuid-as gebied. Zuid- en Pijpbelangen zet zich al 16 jaar in voor bewoners en is ook zo lang vertegenwoordigd in de stadsdeelraad, nu in het nieuwe stadsdeel Zuid.

U kunt desgewenst gebruik maken van onderstaande standaardzienswijze of een reactie in eigen bewoordingen insturen. Maak voor uw zelf een kopie. Bezorg of stuur s.v.p. vóór 8 juli a.s. uw reactie naar de Saffierstraat 204, 1074 GZ Amsterdam.

U kunt uw reactie ook in de bus doen op De Boelelaan 565. (fam. Nauta)

Voor informatie: telnr. 020-6757025. E-mail: stem_zpbelangen@hotmail.com. www.zpbelangen.org
(Giften voor de drukkosten zijn welkom op postgiro: 6933242, t.b.v. de Ver. Zuid- en Pijpbelangen, te Amsterdam

-----afknippen -----

Aan het Dagelijks Bestuur van
Stadsdeel Zuid,
President Kennedylaan 923
1079 MZ Amsterdam.

Amsterdam, 30 juni 2010

Zienswijze

-Ondergetekende is tegen het voornemen ontheffing te verlenen op het bestemmingsplan Buitenveldert 2001 (artikel 18 lid 1) voor een bouwplan onder nr. BVH/1514/09, dit op grond van artikel 3.23 Wet ruimtelijke ordening, voor het vergroten, veranderen en het vernieuwen van gebouwen De Boelelaan 403 t/m 1051 met twee extra woonlagen, een parkeergarage onder de volledige groenstrook aan de achterzijde in de Groningenstraat en het vergroten van het bouwvolume voor kantoren in de onderste bouwlagen van beide woongebouwen. Dit als gevolg van een publicatie in het Amsterdams stadsblad van 26 mei 2010.

(De reactie termijn loopt t/m woensdag 7 juli a.s.) De stukken liggen op beide regiokantoren ter inzage.

-De uitbreidingsmogelijkheden voor kantoren, ondanks de grote leegstand en het verkeersaantrekkende effect, vanwege de geplande ondergrondse parkeergarage, betekent een aantasting van onze buurt.

De garages op de Zuid-As staan leeg en het kantoorpersoneel parkeert in de buurt vanwege het lagere tarief.

-Met het voorgenomen bouwplan, zoals het kappen van alle 29 bomen (worden niet herplant), vanwege het volbouwen van de parkstrook in de Groningenstraat voor een niet gewenste parkeergarage, de functiewijziging van de eerste bouwlaag van beide woongebouwen voor de uitbreiding van kantoren op dezelfde locatie, wordt mijn recht op leven geschonden. (artikel 2 Europees Verdrag Rechten van de Mens (EVRM). Amsterdam behoort tot een van de zwaarst vervuilde gebieden in Europa.

Handtekening.....Naam.....

Adres.....Postcode.....Amsterdam, d.d.....

Ruimte voor eigen opmerkingen.....